

ED FORMA

ОФЕРТА

ИДЕЕН И ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ ДО 2 500кв.м.

1. **Идеен проект:**

–Изясняване на проекта и количествени сметки с прогнозен бюджет.

Технически проект в обем и съдържание съгласно Наредба № 4/21.05.2001г., за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, разработен за избрания от Възложителя вариант и съдържащ следните части:

2. **Част Архитектура**

– Всички чертежи в обхват и обем на технически проекти съгласно наредба N4

3. **Част Конструктивна**

4. **Технически контрол по част „Строителни конструкции“**

5. **Част Електро**

6. **Част ВиК**

7. **Част ОвК**

8. **Проект Енергийна ефективност**

9. **Оценка за съответствие на енергийната ефективност**

10. **Пожарна Безопасност**

11. **Озеленяване**

Цялата оферта е 87 500лв.с ДДС или около 35лв.кв.м с ДДС

Плащането е на две вноски - уточнява се в договорите за проектиране допълнително.

Срок за проектиране :

Идейна фаза - до 20 работни дни

Техническа фаза до 40 работни дни - подробно разписани по етапи в договора

Забележка:

- Цените са с ДДС.
- В цената влиза 3 броя комплекти с папки - технически проект

Офертата важи 1 месец.

ED FORMA

НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ОТ ВАША СТРАНА ЗА ДА СТАРТИРАМЕ ПРОЕКТИРАНЕ:

- Изходно задание с описание на обекта, снимки(референции);
- Документи за собственост на парцела;
- Скица с виза за проектиране. При необходимост ние можем да ви изготвим мотивирано предложение за издаване на визата;
- Становища от експлоатационните дружества:
 - за присъединяване към електрическата мрежа или съгласувана виза – издава се от местното електроразпределително дружество – заявяват се необходимите за обекта мощности;
 - за присъединяване към водоснабдителната и канализационната система на “ВиК” или съгласувана виза – издава се от местното ВиК дружество;
 - за присъединяване към газификация;
- Геодезическо заснемане на терена;
- Геоложки и хидроложки проучвания на терена /не са задължителни за някои общини, но са препоръчителни за прецизиране на проекта по част Конструкции/;

* Ако вие нямате време, ние можем да организираме придвижването при допълнително договаряне.

СОФИЯ 2022г.

Съставил:

/арх.Чавдарова/
